



CITTA' di CHIAMPO
Provincia di Vicenza
Edilizia Privata - Urbanistica - SUAP

Prot. _____/2023

AVVISO

VARIANTE VERDE 2023 PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.4/2015

Premesso che:

- la Regione Veneto ha emanato la Legge Regionale 16.03.2015 n.4 "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali" con la quale all'art.7 ha dettato disposizioni per la riclassificazione di aree edificabili;
- la Legge Regionale n. 4/2015 prevede che i Comuni pubblichino nell'albo pretorio, anche con modalità on-line, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, un avviso in base al quale gli aventi titolo interessati presentino la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;
- il Comune di Chiampo valuta le istanze pervenute entro 60 gg. dal ricevimento delle stesse e, comunque, entro i 60 gg. dalla scadenza del termine di presentazione delle istanze, qualora le ritenga coerenti con le finalità di "contenimento del consumo di suolo", le accoglie mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi secondo la procedura dell'art.18 della L.R. 11/2004 e s.m.i.;

SI AVVISANO

i cittadini interessati, proprietari di aree edificabili, che intendano rinunciare alla potenzialità edificatoria riconosciuta sull'area dallo strumento urbanistico vigente, a presentare

entro il 25 marzo 2023

richiesta di riclassificazione su specifico modulo predisposto dal Comune, consultabile e scaricabile nella sezione "news" del sito:

<https://www.comune.chiampo.vi.it>

La presentazione della richiesta potrà avvenire alternativamente:

1. a mezzo di Posta Elettronica Certificata (PEC), inoltrando la documentazione richiesta all'indirizzo mail protocollo.comune.chiampo.vi@pecveneto.it
2. consegnando copia cartacea presso l'Ufficio Protocollo del Comune, in Piazza G. Zanella n. 42, nei seguenti orari:
lunedì, mercoledì dalle 8.30 alle 13.00;
giovedì dalle 15.30 alle 18.30.

Le proposte saranno oggetto di valutazione da parte dell'Amministrazione comunale che si riserva l'eventuale inserimento nello strumento di pianificazione comunale, nel rispetto della vigente normativa regionale.

Chiampo 24 gennaio 2023

IL RESPONSABILE AREA
Edilizia Privata - Urbanistica - SUAP
Ing. Storato Evelin
(documento firmato digitalmente)

Normativa di riferimento

Legge Regionale n. 4 art.7, comma 2, del 16.03.2015 "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali."